



## Émission de 2 500 000 actions ordinaires nouvelles

**Paris, jeudi 11 juillet 2024, 18h** – Suite à l'augmentation de capital de 88 582,21 euros réalisée en 2023 et votée lors de l'Assemblée Générale du 30 mars 2023, Courbet Heritage annonce l'émission de 2 500 000 actions ordinaires nouvelles. Ces actions ordinaires nouvelles porteront donc le nombre de titre de la société à 8 850 033 actions.

Le capital social actuel reste inchangé et s'élève à 862 000 euros.

Pour rappel, les caractéristiques de l'augmentation de capital étaient les suivantes :

Prix d'émission des actions ordinaires nouvelles :	1,20 euro (soit 0,03543289 euro de pair et 1,16456711 euro de prime d'émission), cette valorisation ayant été arrêtée d'un commun accord entre la Société et le souscripteur pressenti à l'Augmentation de Capital.
Montant nominal de la souscription :	88.582.21 euros
Montant total de la prime d'émission :	2.911.417,77 euros
Montant total de la souscription au titre de l'Augmentation de Capital :	2.999.999.98 euros
Nombre, nature et droits des actions nouvelles émises :	2.500.000 actions ordinaires nouvelles
Montant du capital social après augmentation	313.582.21 euros
Jouissance	Actions ordinaires portant jouissance à compter rétroactivement du 1er juillet 2022 et soumises à toutes les dispositions statutaires.
Période de souscription :	A compter du jour de l'Assemblée et jusqu'au 30 avril 2023 inclus.
Modalités de souscription :	Remise d'un bulletin de souscription à la Société avant l'expiration du délai fixé ci-dessus.
Modalités de libération :	Libération en intégralité au jour de la souscription en numéraire, par compensation avec des créances certaines, liquides et exigibles détenues sur la Société.

### Contact Presse

Rebecca Chaussat – r.chaussat@courbetsa.com



**À propos de Courbet Heritage**

*Courbet Heritage, société cotée dans le secteur du développement immobilier et de la gestion d'actifs immobiliers et hôteliers, se distingue par son engagement stratégique en faveur de l'investissement à long terme, entre 5 et 10 ans, principalement axé sur le secteur de l'hébergement touristique. Spécialisée dans la rénovation et le repositionnement d'actifs, Courbet Heritage réalise ses investissements soit directement, soit par le biais de partenariats stratégiques. La mission de l'entreprise est la revalorisation des destinations touristiques et du patrimoine français, ce qui contribue ainsi activement à l'économie touristique nationale.*

*Actionnaire majoritaire, OTT Héritage, dirigée par Jean-François OTT, permet à Courbet Heritage de bénéficier d'une expertise reconnue et d'une success story illustrée par plus de 4 milliards d'euros d'opérations immobilières à travers l'Europe. Cette richesse d'expériences, cette capacité à faire, cette volonté de bâtir ou rebâtir mieux, durablement et surtout pour des clients identifiés est la stratégie d'investissement et de gestion de la société Courbet qui lui permet d'identifier, d'acquérir et de capitaliser sur des opportunités de marché audacieuses.*

*Cotée sur Euronext Access (ISIN : FR0004998318 – MLCOU), Courbet Heritage se présente comme un investissement attractif pour ceux qui cherchent à s'engager dans le secteur immobilier avec une entreprise qui adopte une approche durable et rentable. La transparence financière et une gouvernance solide sont au cœur de l'engagement de Courbet envers ses investisseurs et partenaires.*