



## Courbet SA désigné repreneur du Collège International de Cannes

Paris, 21 février 2023 à 18h – Le tribunal judiciaire de Grasse a choisi ce lundi 13 février 2023 de confier à Courbet SA l'avenir du [Collège International de Cannes](#), établissement d'enseignement supérieur privé dédié à l'enseignement de la langue et de la culture françaises. Reprise qui affirme le positionnement stratégique de Courbet SA pour la revitalisation et l'exploitation du patrimoine.

Le tribunal judiciaire de Grasse a choisi l'offre de Courbet SA sur la base de son sérieux et de son engagement social, ainsi que pour son plan de pérennisation et de développement de l'activité économique. L'engagement de Courbet SA comprend la reprise des 35 salariés de l'établissement, ainsi qu'un programme d'intervention technique pour la remise aux normes et la revalorisation du site.

### Une institution cannoise depuis 1880

Fondé en 1931 par le poète et philosophe, Paul Valéry, le Collège International de Cannes est installé depuis lors dans le paysage Cannois. Il occupe depuis 1981 une bâtisse appelée Villa Santa Maria, ayant abrité auparavant la Fondation du Docteur Pascal destinée à traiter les enfants atteints de tuberculose osseuse. Bénéficiant d'un emplacement privilégié au cœur de Cannes – 15 minutes à pied du Palais des Festival – l'établissement de 6 000 m<sup>2</sup> s'étend sur 1,1 ha de terrain arboré. Il dispense aujourd'hui des cours de français (FLE), des cours de langues vivantes étrangères et organise des séminaires d'art de vivre et de culture française.



©Archives municipales de Cannes

### Un corps enseignant de qualité

Le Collège International de Cannes bénéficie d'une solide réputation auprès des étudiants étrangers et des organismes de voyages linguistiques, grâce à la qualité des enseignements dispensés et à l'expertise des équipes d'encadrement qui sont mobilisées pour faire vivre le postulat de Paul Valéry : « faire se rencontrer la jeunesse du monde entier pour apprendre et découvrir la langue et la civilisation française ». C'est dans cet esprit que l'Association du Collège International de Cannes a

développé et renforcé son offre en incluant des formations en communication, en culture, en cinéma, en art et en musique. Pour développer son rayonnement international, l'équipe de direction a mis en place des projets de recherche et de coopération en établissant des liens avec des institutions éducatives en Asie, en Amérique du Sud et en Afrique.

## Une nouvelle ère pour le Collège International de Cannes

La reprise du Collège international de Cannes par Courbet SA ouvre une période ambitieuse de consolidation et de transformation :

- 1. Développement de l'activité d'enseignement du Français Langue Etrangère (FLE)** en ouvrant de nouveaux marchés internationaux (Etats-Unis, Europe centrale, Moyen-Orient et Asie) mais aussi en développant les canaux de distribution grâce notamment aux outils numériques (e-commerce, publicité ciblée, référencement, etc.).
- 2. Diversification : création d'une plateforme de formations professionnelles, d'un hôtel et de restaurants d'application** afin d'offrir une gamme plus large de formations pratiques, orientées vers la valorisation de savoir-faire propres à la culture française et visant à répondre aux besoins des professionnels de la région en recherche de talents qualifiés et opérationnels.
- 3. Mise en valeur et ouverture sur la ville d'un lieu cannois unique.** La première phase de redressement commencera par un travail de mise en conformité des installations, avant le déploiement d'un plan de travaux visant la rénovation, l'optimisation et l'ouverture du site sur la ville. Des mesures seront également prises pour réduire l'impact environnemental du bâtiment en particulier au niveau énergétique, de l'isolation à la récupération d'eau de pluie en passant par l'installation de pompes à chaleur.



© Collège International de Cannes

Pour mener à bien ce plan de développement, Courbet SA s'appuiera sur l'équipe en place au Collège International. La société mettra également à contribution son réseau à l'international, son expertise technique et financière, ainsi que le savoir-faire de Jean-François Ott, son actionnaire de référence, en matière de rénovation et de revalorisation d'instituts culturels.

*« La reprise du Collège International de Cannes est l'illustration de la stratégie de Courbet SA : repositionner et revaloriser des biens abîmés ou oubliés du patrimoine français. Nous sommes fiers de cette acquisition et très ambitieux pour le Collège dont les équipes et la localisation au cœur de Cannes sont les meilleurs actifs. »* déclare Philippe Delavallée, Directeur général délégué de Courbet SA.

*« Le travail de fond et les transformations engagés depuis plus de 5 ans sous la présidence d'Auguste DERRIVES avaient pour ambition de ramener ce fleuron cannois dans son siècle. L'arrivée de Courbet SA est un formidable accélérateur d'intentions. »* souligne Serge Bottin, Directeur du Collège International de Cannes.

## Une stratégie de revitalisation et d'exploitation

Redonner de la superbe à cette institution Cannoise était à la fois un enjeu et une opportunité pour Courbet SA, déjà active dans l'hôtellerie à Cannes, en Auvergne et en Haute-Savoie.

En renforçant le portefeuille d'actifs de Courbet SA, cette reprise marque un tournant pour la jeune société qui s'inscrit dans la revitalisation économique des territoires et du patrimoine français. Le Collège International de Cannes deviendra la vitrine de Courbet SA et un lieu de rendez-vous pour les étudiants du monde entier. Ils viendront découvrir la culture française, la France et la Côte d'Azur en gardant un lien sentimental avec la ville de Cannes.

Rénover des bâtiments à forte histoire culturelle pour en exploiter tout le potentiel commercial, redonner de la richesse à un écosystème local en créant des emplois et en augmentant la visibilité, telle est la mission que s'est donnée Courbet SA.

### Contact

Relations investisseurs et presse : [courbet@aelium.fr](mailto:courbet@aelium.fr) – 01 75 77 54 65

### A propos de Courbet SA

Courbet SA est spécialisée dans l'acquisition et la revitalisation d'actifs immobiliers abîmés par le temps. Fort de trente années d'expertise dans l'investissement immobilier à Prague, Berlin, Hvar, Varsovie, Austin (Texas) etc., Jean-François Ott propriétaire de Courbet s'appuie sur son expérience pour investir dans des biens à fort potentiel qui ont besoin d'être rénovés et repositionnés. Courbet est le véhicule coté sur Euronext Access Paris (ISIN : FR0004998318 – MLCOU) qui porte les investissements de Jean-François Ott.

Code Bloomberg : MLCOU.PA

Plus d'informations sur : [www.courbetsa.com](http://www.courbetsa.com)